CORUM

INSCHRIJVINGSFORMULIER

DE VERSCHILLENDE STAPPEN OM IN TE SCHRIJVEN OP CORUM ORIGIN

1

VUL DE VOLGENDE DOCUMENTEN IN:

- ❑ **INSCHRIJVINGSFORMULIER**
- ❑ **VRAGENLIJST OPENING BELEGGERSRELATIE**
- ❑ **TOETREDING TOT HET PERIODIEKE INVESTERINGSPLAN**
- ❑ **FORMULIER HERBELEGGING MAANDELIJKS DIVIDEND**
  voor inschrijving herbelegging maandelijks dividend

Gelieve de documenten invullen in hoofdletters, dateren en ondertekenen.

2

VOEG FOTOKOPIEËN VAN DE VOLGENDE DOCUMENTEN TOE:

VOOR NATUURLIJKE PERSONEN:

- ❑ IBAN-gegevens voor de storting van het dividend
- ❑ Voor- en achterzijde van geldig legitimatiebewijs of paspoort van de inschrijver(s)
- ❑ Bewijsstuk van uw woonadres niet ouder dan 3 maanden
- ❑ Bewijsstuk van de herkomst van het vermogen

VOOR RECHTSPERSONEN:

- ❑ IBAN-gegevens voor de storting van het dividend
- ❑ Voor- en achterzijde van geldige nationale identiteitskaart of paspoort van de wettelijke vertegenwoordiger
- ❑ Uittreksel inschrijving Kamer Van Koophandel niet ouder dan 3 maanden
- ❑ Gewaarmerkte statuten
- ❑ Bewijsstuk van de herkomst van het vermogen

3

BEWAAR EEN KOPIE VAN HET INSCHRIJVINGSFORMULIER

4

STUUR ALLE DOCUMENTEN NAAR HET VOLGENDE ADRES:

PER GEWONE OF AANGETEKENDE POST:

Corum Asset Management Netherlands B.V.
Herengracht 338
1016 CG Amsterdam

Advies of hulp nodig bij uw inschrijving?
Neem contact op met uw adviseur of met CORUM via het nummer +31 (0)20 237 19 10
www.corum-funds.nl

INSCHRIJVING

CORUM

◯ **VOLLE EIGENDOM**

Prijs van het aandeel: € 1 0 9 0 , 0 0

Aantal aandelen: _____ , _____
voluit *en in cijfers*

Inschrijvingsprijs: _____ , _____ euros
voluit *en in cijfers*

Betalingswijze

☐ overboeking op de rekening van Corum Origin - ING Bank N.V.
IBAN: NL07 INGB 0007 9681 53
BIC: INGBNL2A
met de volgende standaard beschrijving: "NAAM - VOORNAAM" van de inschrijver

Herkomst van het kapitaal

Tijdens de verwerking van de inschrijving kan de beheermaatschappij extra documenten opvragen.

Herkomst van het eigen vermogen	**Bedrag**	**Bij te sluiten bewijsstuk**
☐ Spaargeld	€ _____ , _____	Rekeningafschrift
☐ Erfenis, donatie, verkoop van onroerende activa	€ _____ , _____	Notariële akte
☐ Verkoop van effecten, herbesteding van kapitaal	€ _____ , _____	Transactieafschrift
☐ Overige (vergoedingen...)	€ _____ , _____	Bewijsstuk

Betaling

☐ betaling door inschrijver ☐ betaling door derde

Gegevens van de betaler indien anders dan de koper *(indien betaler een natuurlijke persoon is: kopie van geldig legitimatiebewijs toevoegen)*

Herkomst van het vermogen ☐ Nederland ☐ Europese Unie ☐ Elders:

INSCHRIJVING OP DE OPTIES

☐ PERIODIEK INVESTERINGSPLAN

Ik wens bij CORUM periodiek te investeren door middel van automatische afschrijving en voeg aan mijn inschrijving mijn toetreding tot het investeringsplan toe.

Frequentie:
◯ Maandelijks
◯ Driemaandelijks
◯ Halfjaarlijks
◯ Jaarlijks

Investeringsbedrag: € _____ (minimaal: € 50)

☐ HERBELEGGING VAN HET DIVIDEND

Ik wens elke maand mijn dividend te herbeleggen en voeg het formulier "herbelegging maandelijks dividend" aan mijn inschrijvingsformulier toe.

Voorbeeld: ik wens elke maand 40% van het Corum-dividend te herbeleggen.

% van het dividend, maandelijks te herbeleggen: _____ %

Het investeringsplan en de herbelegging van het dividend kunnen zonder opgave van reden gewijzigd of beëindigd worden, zonder kosten en met onmiddellijke ingang, door een schriftelijk verzoek per e-mail of post aan CORUM te sturen.

INSCHRIJVER

CORUM

◯ **NATUURLIJKE PERSOON** ◯ Dhr. ◯ Mevr.

Nummer aandeelhouder *(indien reeds aandeelhouder)*

Naam

Voornaam

Meisjesnaam

Nationaliteit

Geboortedatum

Geboorteplaats

Beroep

◯ in loondienst ◯ zelfstandig ◯ gepensioneerd ◯ zonder beroep

Burgerlijke staat

◯ ongehuwd
◯ gehuwd
◯ weduwnaar(weduwe)
◯ gescheiden
◯ samenlevingscontract

Huwelijksvermogensstelsel

◯ gemeenschap van goederen
◯ huwelijkse voorwaarden

◯ **RECHTSPERSOON**

Nummer aandeelhouder *(indien reeds aandeelhouder)*

Rechtsvorm

Handelsnaam

KvK Nr.

Wettelijke vertegenwoordiger:

Naam

Voornaam

Geboortedatum

Geboorteplaats

Fiscaal ingezetene

◯ Nederland ◯ Europese Unie ◯ Verenigde Staten ◯ Elders

Telefoon **Mobiel**

Adres

Postcode **Plaats** **Land**

E-mail (verplicht) @

Verzending uitnodiging algemene vergaderingen per: ◯ E-mail ◯ Post

MEDE-INSCHRIJVER (gemeenschappelijke inschrijving alleen mogelijk in geval van huwelijk of samenlevingscontract)

☐ Dhr. ☐ Mevr.

Nummer aandeelhouder (indien reeds aandeelhouder)

Naam

Voornam

Meisjesnaam

Nationaliteit

Geboortedatum

Geboorteplaats

Beroep

◯ in loondienst ◯ zelfstandig ◯ gepensioneerd ◯ zonder beroep

HANDTEKENING(EN)

verklaart (verklaren):

✔ kennis genomen te hebben van de inschrijvingsvoorwaarden die op de laatste bladzijde vermeld worden en met name de waarschuwing

✔ de statuten, het prospectus, het driemaandelijks informatiebulletin en het laatste driemaandelijks informatiebulletin en het jaarverslag ontvangen en daar kennis van genomen te hebben. Tevens kunnen deze documenten geraadpleegd worden op de website www.corum-funds.nl

✔ dat het kapitaal niet van onrechtmatige of criminele oorsprong is in de zin van de wetgeving inzake de strijd tegen het witwassen van geld en de financiering van terrorisme.

Opgesteld te **Handtekening(en)*:**

op / /

* Voor minderjarigen is de handteking van beide ouders of de wettelijke vertegenwoordiger verplicht.
In geval van gemeenschappelijke inschrijving is een handtekening, handtekening van alle inschrijvers verplicht.
Voor rechtspersonen naam en functie van de ondertekenaar vermelden, indien van toepassing een machtiging bijsluiten.

CORUM

ALGEMENE VOORWAARDEN

WAARSCHUWING
De beheermaatschappij garandeert niet de door- en/of terugkoop van de aandelen. Het belegde kapitaal en de inkomsten zijn niet gegarandeerd en hangen af van de ontwikkeling op de vastgoedmarkt tijdens de duur van de belegging. De aanbevolen aanhoudtermijn voor aandelen is 8 tot 12 jaar en de liquiditeit van de belegging is beperkt tijdens de gehele duur van het fonds. Voordat u gaat beleggen of herbeleggen dient u te controleren of dit past bij uw financiële situatie.

Oprichtingsdatum
6 februari 2012.

Duur
De duur van de vennootschap is vastgesteld op 99 jaar vanaf de inschrijving in het handels- en vennootschapsregister.

Kapitaalverhoging
Omdat Corum Origin een SCPI met veranderlijk kapitaal is, is het maximale kapitaal statutair vastgesteld. Inschrijvingen worden zonder bijzondere formaliteiten in ontvangst genomen tot dit bedrag bereikt wordt.

Opening van de inschrijvingen
6 april 2012.

Inschrijvingsprijs (vanaf 1 juni 2019)

Nominaal:	€ 862,00
Emissiepremie (agio):	€ 228,00
inclusief verschuldigde inschrijvingscommissie:	
- kosten voor het werven van fondsen	€ 117,33
- kosten voor het zoeken naar vastgoed en beleggingskosten	€ 13,08
Dat wil zeggen een inschrijvingsprijs na aftrek van de overige kosten:	€ 1 090,00

De beheermaatschappij ontvangt van de SCPI over kapitaalverhogingen een inschrijvingscommissie van 11,96% inclusief belastingen over de inschrijvingsprijs, ingehouden op de emissiepremie (agio).
Deze commissie omvat:
- de kosten voor het werven van fondsen ter hoogte van 10,764% incl. belastingen (de commissie is vrijgesteld van BTW krachtens artikel 261 C-1°-e van de *Code Général des Impôts* (Algemene wet inzake Rijksbelastingen),
- de kosten van het zoeken naar vastgoed en beleggingskosten ter hoogte van 1,20% incl. belastingen (vrijgestelde commissie krachtens artikel 135, lid 1, punt g) van de richtlijn 2006/112/EG van de Raad van 28 november 2006).

Verkoopprijs (vanaf 1 juni 2019)
€ 959,59 per aandeel. Deze prijs komt overeen met de huidige inschrijvingsprijs van € 1 090,00 verminderd met de inschrijvingscommissie van € 130,41.

Aantal aandelen
Minimum inschrijving van één (1) vol aandeel voor nieuwe aandeelhouders.

Aandelen
De aandelen kunnen gesplitst worden in tienden, honderdsten, duizendsten, tienduizendsten.

Betalingswijze
De inschrijvingsprijs dient volledig aan CORUM Origin voldaan te worden op het moment van inschrijving: € 1090,00 x aantal aandelen / aandelenfracties. Vul de betreffende vermeldingen (aantal aandelen en inschrijvingsprijs) voluit in.

Dividendgerechtigde datum
De eerste dag van de zesde maand na de inschrijving en de betaling daarvan.

Frequentie van de dividenduitkering
Potentieel dividend wordt maandelijks uitgekeerd.

Verklaring van de koper over de herkomst van het kapitaal
In het kader van de reglementaire bepalingen inzake de strijd tegen het witwassen van geld en de financiering van terrorisme zijn financiële instellingen en vermogensbeheerders verplicht de wettige herkomst van het vermogen te controleren die hen in beheer worden gegeven. Daarom dient aan dit formulier bepaalde bewijsstukken toegevoegd te worden.

Opties
Als men gekozen heeft voor de inschrijving op het "Investeringsplan" en/of "Herbelegging van dividend", dient de inschrijving gepaard te gaan met de corresponderende machtiging waarin de modaliteiten en algemene voorwaarden van de opties uiteengezet worden.

Voor het prospectus werd op 24 juli 2012 door de *Autorité des Marchés Financiers* (Franse AFM) de door het *Code monétaire et financier* (Franse wetboek op geld- en effectenverkeer) bedoelde goedkeuring SCPI nr. 12-17 verleend. De in dit document gevraagde gegevens zijn uitsluitend bestemd voor de interne afdelingen van Corum Asset Management, de statutaire beheermaatschappij van Corum, evenals de derde bedrijven die belast zijn met de verwerking van uw dossier, de aanbieding van producten of diensten. Ter toepassing van de Franse wet nr. 78-17 op de bescherming van de persoonsgegevens van 06.01.78 kan iedereen bij Corum Asset Management, 1 rue Euler, 75008 Parijs, Frankrijk, een recht van inzage, rectificatie en bezwaar uitoefenen met betrekking tot de hem of haar betreffende gegevens. De statuten werden openbaar gemaakt in het Journal spécial des sociétés (Franse Staatsblad der Vennootschappen) nr. 46,47 van 15/16 februari 2012. Het laatste door artikel 422-196 van het algemene reglement van de *Autorité des Marchés Financiers* (Franse AFM) voorziene prospectus werd op 21 mai 2018 gepubliceerd in het *Bulletin des Annonces Légales Obligatoires* (Franse Staatsblad) nr. 61.

CORUM Asset Management
Een Franse "Société par Actions Simplifiée" (SAS) met een aandelenkapitaal van € 600 000 - Geregistreerd in het Franse "Paris Trade and Companies Register" (RCS) met nummer 531 636 546 - 1 Rue Euler, 75008 Parijs, Frankrijk - Tel.: +33 (0)153 751 756 - e-mail: corum@corum-am.com - www.corum.fr
Een Asset Manager geautoriseerd door de Autorité des marchés financiers (AMF) met nummer GP-11000012 op 14 april 2011, **en** geregistreerd als AIFM Directive 2011/61/EU op 10 juli 2014.

BS CORUM 2018-06