

INSCHRIJVER



U BENT EEN PARTICULIER

 Dhr. Mw.

Nummer aandeelhouder

(indien reeds aandeelhouder)

Naam Voornaam Geboortedatum

Telefoonnummer

(de landcode opgeven)



U BENT EEN BEDRIJF

Nummer aandeelhouder

(indien reeds aandeelhouder)

Rechtsvorm Handelsnaam Nr. KvK

Telefoonnummer

(de landcode opgeven)

MEDE-INSCHRIJVER

Naam Voornaam

INSCHRIJVING

De herbelegging van mijn dividend kan te allen tijde kosteloos en met onmiddellijke ingang gewijzigd of beëindigd worden, vanuit mijn persoonlijke account of door een verzoek aan CORUM XL, per post of per e-mail aan informatie@corum-am.com.

Herbelegd percentage van het maandelijks dividend: % (van 1 tot 100%)

Als aandeelhouder van CORUM XL wens ik mijn dividend elke maand te herbeleggen.

NB: Over al uw dividend, of u dit nu ontvangt of herbelegt in CORUM XL, wordt belasting geheven. Als u uw dividend geheel of gedeeltelijk wenst te behouden om deze belasting te betalen, raden wij u aan contact op te nemen met uw adviseur voor de bepaling van de belasting die u verschuldigd bent over uw dividend.

Ik machtig de beheermaatschappij, CORUM Asset Management, in haar hoedanigheid van beheerder van CORUM XL, om uit mijn naam en voor mijn rekening het potentieel door CORUM XL maandelijks uitgekeerde dividend te herbeleggen in nieuwe aandelen van CORUM XL of fracties van CORUM XL-aandelen volgens de op de dag van herbelegging geldende inschrijvingsvoorwaarden. De eerste herbelegging van het dividend vindt plaats in de maand na de toegekende aanvraag.

Ik verklaar kennis genomen te hebben van de regels en algemene voorwaarden die op de achterzijde van dit document vermeld staan, en van de informatiedocumenten van CORUM XL die geraadpleegd kunnen worden op de website www.corum-funds.nl.

Opgesteld te: Op:

Handtekening inschrijver (en in voorkomende gevallen de mede-inschrijver)

STUUR UW AANVRAAGVERZOEK NAAR CORUM

Per e-mail: informatie@corum-am.com of

Per post: HERENGRACHT 338, 1016 CG, AMSTERDAM

RUIJTE VOORBEHOUDEN AAN DE ADVISEUR

Code adviseur Firma Naam E-mail @ Telefoon

Handtekening:



De gevraagde gegevens zijn verplicht.

De beheermaatschappij van CORUM XL behoudt zich het recht voor aanvullende informatie of documentatie te vragen. CORUM XL is een vastgoedbelegging. Zoals geldt voor elke vastgoedbelegging betreft dit dus een langetermijnbelegging waarvan de liquiditeit beperkt is en waarvan zowel kapitaal als inkomsten niet gegarandeerd zijn en afhankelijk zijn van de ontwikkeling van de vastgoedmarkt en de wisselkoersen gedurende de looptijd van de belegging. Deze kunnen dan ook stijgen, maar ook dalen. Net als geldt voor alle beleggingen zijn resultaten uit het verleden geen betrouwbare aanwijzing voor toekomstige resultaten. Het bedrag en de frequentie waarmee u in het vastgoedfonds belegt, moeten afgestemd zijn op uw financiële situatie en beleggingsdoelstellingen. De fiscale behandeling van inkomsten afkomstig van CORUM XL hangt af van de persoonlijke situatie, het belastingregime en het belastingtarief van elke afzonderlijke aandeelhouder.

Duur van de machtiging

Voor onbepaalde duur en te allen tijde onmiddellijk en kosteloos herroepbaar.

Inschrijving op aandelen

Elk bedrag aan herbelegd dividend leidt tot een inschrijving op nieuwe aandelen of aandelenfracties op naam van de inschrijver van CORUM XL die overeenkomt met het in deze machtiging bepaalde percentage aan te herbeleggen dividend. Het aantal nieuwe aandelen of aandelenfracties wordt bepaald volgens de inschrijvingsvoorwaarden van de aandelen geldend op de dag van ontvangst van het dividend en de herbelegging daarvan. Het dividend wordt herbelegd op de dag van de storting en de nieuwe aandelen worden dan ook op dezelfde datum uitgegeven.

Inschrijvingsprijs van de CORUM XL-aandelen (vanaf 1 april 2016)

Nominaal: € 150,00
Emissiepremie (agio): € 39,00

Inclusief de verschuldigde inschrijvingscommissie voor:

- kosten van het ophalen van kapitaal: € 20,41
- onderzoeks- en beleggingskosten: € 2,27

inschrijvingsprijs na aftrek van de overige kosten: € 189,00

De beheermaatschappij CORUM Asset Management ontvangt van de SCPI CORUM XL bij kapitaalverhogingen een inschrijvingscommissie van 12% incl. belastingen over de inschrijvingsprijs, ingehouden op de emissiepremie (agio).

Deze commissie omvat:

- de kosten voor het ophalen van kapitaal van 10,80% inclusief belastingen (de commissie is vrijgesteld van btw, overeenkomstig artikel 261-C-1e van het Frans algemeen belastingwetboek);
- de onderzoeks- en beleggingskosten van 1,20% incl. belastingen (de commissie is vrijgesteld krachtens artikel 135, lid 1, punt g) van de richtlijn 2006/112/EG van de Raad van 28 november 2006).

Dividendgerechtigde aandelen

De eerste dag van de zesde maand na de inschrijvingsdatum van de nieuw uitgegeven aandelen.

Voorwaarde voor deelname

De deelnemer dient voorafgaand minstens een (1) vol aandeel van CORUM XL te bezitten.

Herkomst van de middelen

In het kader van de strijd tegen het witwassen van geld en de financiering van terrorisme zijn financiële instellingen en vermogensbeheerders verplicht de wettige herkomst te controleren van kapitaal dat hen in beheer worden gegeven. De beheermaatschappij CORUM Asset Management behoudt zich het recht voor aanvullende bewijsstukken te vragen bij aanvang of tijdens de duur van de machtiging.

Voor het prospectus is op 17 maart 2017 door de Franse Autoriteit Financiële Markten de goedkeuring SCPI nr. 17-05 verleend, zoals de Franse wet op geld- en effectenverkeer voorziet. De laatste kennisgeving in het BALO zoals voorzien in artikel 422-196 van het algemeen reglement van de Franse AFM is gepubliceerd op 16 maart 2018, bulletin nr. 33. De statuten zijn op 23 december 2016 gepubliceerd in het blad Petites Affiches. CORUM Asset Management is verantwoordelijk voor de verwerking van persoonsgegevens die het bedrijf uitvoert in de zin van de bepalingen van Verordening (EU) 2016/679 van het Europees Parlement en de Raad van 27 april 2016 (hierna te noemen "AVG") en verwerkt deze gegevens in overeenstemming met artikel 6.1.c van de AVG. Ontvangers van alle of een deel van de gegevens zijn uitsluitend de gemachtigde leden van CORUM Asset Management, de juridische, administratieve of regelgevende instanties die gezien hun status recht hebben op de ontvangst ervan en de leveranciers van CORUM Asset Management die handelen in hun hoedanigheid van verwerker. De persoonsgegevens die in dit document zijn verzameld, zijn bedoeld voor de uitvoering van het contract. Deze gegevens worden bewaard voor de duur van het contract en vervolgens gedurende de wettelijke periode van minimaal 5 jaar. In overeenstemming met de AVG en wet 78-17 van 06/01/78 kan iedereen bij CORUM Asset Management, 1 rue Euler, 75008 Parijs, Frankrijk, een recht van inzage, rectificatie, bezwaar en overdraagbaarheid uitoefenen met betrekking tot de hem of haar betreffende gegevens. De gebruiksvoorwaarden en de bewaartermijn van persoonsgegevens kunnen geraadpleegd worden in de rubriek met wettelijke vermeldingen op www.corum-funds.nl.

CORUM XL

Vastgoedfonds met veranderlijk kapitaal (Société Civile de Placement Immobilier à capital variable), met een kapitaal van € 98.980.432 per 30 juni 2018.

Herengracht 338, 1016 CG, Amsterdam, Nederland – Tel: +31 (0)20 237 19 10 – e-mail: informatie@corum-am.com – www.corum-funds.nl

1, rue Euler 75008 Parijs, Frankrijk. Handels- en vennootschapsregister Parijs 824 562 581.

Maatschappelijke doelstelling: aankoop en beheer van vastgoed in verhuur.

Het fonds is als Alternative Investment Fund (AIF) goedgekeurd in Frankrijk en gereguleerd door de Franse Autoriteit Financiële Markten (AMF).

Fiscaliteit

Wij raden u aan rekening te houden met uw fiscale situatie en belastingtarief over de CORUM XL-inkomsten bij uw keuze van het percentage dat u maandelijks wenst te herbeleggen in aandelen of aandelenfracties. Wij adviseren u het gedeelte dat u aan belasting verschuldigd bent over uw CORUM XL-inkomsten niet te herbeleggen, zodat u over de nodige middelen beschikt om uw belasting te betalen.

Verzoeken om wijziging of beëindiging van geplande beleggingen kunnen vanaf het persoonlijke account van elke aandeelhouder gedaan worden. Ook kunnen ze per gewone post aan de beheermaatschappij CORUM Asset Management verstuurd worden, of per e-mail aan informatie@corum-am.com, uiterlijk 5 dagen voor de datum van herbelegging om in dezelfde maand verwerkt te kunnen worden.

Terugbetaling van aandelen

De terugkoopprijs van CORUM XL-aandelen bedraagt € 166,32 per aandeel. Deze prijs komt overeen met de huidige inschrijvingsprijs van € 189, verminderd met de inschrijvingscommissie van € 22,68.

De aandeelhouder die terugkoop wenst, stuurt zijn verzoek aan de beheermaatschappij CORUM Asset Management per aangetekende brief met ontvangstbevestiging, onder toevoeging van het bijbehorende aandelencertificaat of de aandelencertificaten.

De aandelen worden geannuleerd. De beheermaatschappij CORUM Asset Management garandeert de terugkoop van de aandelen niet.

De bepalingen van de inschrijvings- en terugkoopvoorwaarden worden nader beschreven in het prospectus van CORUM XL, dat geraadpleegd kan worden op de website www.corum-funds.nl, of op aanvraag verkrijgbaar is bij de beheermaatschappij CORUM Asset Management.

Eigendomsbewijs

Een eigendomsbewijs is beschikbaar in het klantaccount van de website www.corum-funds.nl voor elke nieuwe inschrijving na elke maandelijke herbelegging. Aan de aandeelhouders wordt een nieuw jaaroverzicht van het eigendomsbewijs toegezonden en dit wordt ook klaargezet in het klantaccount.

Verkoop

Als onderdeel van de inschrijving op aandelen of aandelenfracties kan CORUM Asset Management aan gemachtigde intermediairs 0% tot 70% van de kosten voor het ophalen van kapitaal terugstorten.

